

MESTO KROMPACHY

Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta Krompachy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

zmysle § 9a ods. 8, písm. e) a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na prenájom majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta najmenej 15 dní pred schválením v MsZ)

prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 1.02 s výmerou 32,63 m² na 1. nadzemnom podlaží objektu Základnej umeleckej školy so súp. č. 104, na ulici Mikuláša Šprinca, stojacej na parcele registra „C“ KN č. 21, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 921 m², zapísanej v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú Krompachy výhradne za účelom zabezpečenia výchovno- vzdelávacieho procesu pre záujmové útvary Centra voľného času PRIMA Krompachy, za stanovené nájomné vo výške 1,00 €/m²/rok na dobu nájmu: 10 rokov.

Uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa za cenu vo výške 1,00 €/m² ročne navrhujeme z dôvodu, že žiadateľ, Centrum voľného času PRIMA Krompachy, so sídlom na ulici SNP 39, Krompachy, IČO: 35 556 293, ako rozpočtová organizácia mesta Krompachy s právnou subjektivitou kontinuálne vykonáva a usmerňuje rozvoj záujmov, utvára podmienky na rozvíjanie a zdokonaľovanie praktických zručností a podieľa sa na formovaní návykov využívania voľného času. Účelom využitia nebytových priestorov, ktoré v súčasnosti neprinášajú mestu žiaden príjem, bude výhradne zabezpečenie výchovno- vzdelávacieho procesu pre záujmové útvary Centra voľného času PRIMA Krompachy. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri prenájme uvedeného majetku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie

Zámer prenájmu pozemku a spôsob prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený na rokovaní MsZ v Krompachoch dňa 22.06.2022, Uznesením č. 38/B.7.

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 28.06.2022

Zverejnené na web stránke mesta dňa: 28.06.2022

Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein,
referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja