

MESTO KROMPACHY

Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Krompachy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Krompachy

ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta najmenej 15 dní pred schválením v MsZ)

predaj nehnuteľnosti: **parcela registra „E” KN č. 91776/1, druh pozemku: orná pôda s výmerou 122 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 2287, pre k.ú. Krompachy – Jozefovi Jánošíkovi s manželkou Janou Jánošíkovou, bytom Sadová 1126/13, 053 42 Krompachy za kúpnu cenu 610,00 EUR (5,00 EUR za m²).**

Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Krompachy ako prípad hodný osobitného zreteľa navrhujeme z dôvodu, že ide o vysporiadanie skutkového a právneho stavu k pozemkom tvoriacim dvor rodinného domu so súp. č. 1126 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov, Jozefa Jánošíka a Jany Jánošíkovej, rod. Ondovej, za cenu vo výške 5,00 €/m². Predmetnú nehnuteľnosť vlastníci rodinného domu dlhodobo užívajú a obhospodarujú. Vzhľadom na parametre nehnuteľnosti sú tieto pre mesto t.č. nevyužiteľné. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

Zámer predaja pozemku a spôsob predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený na rokovaní MsZ v Krompachoch dňa 22.06.2022, Uznesením č. 38/B.11.

V zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 28.06.2022

Zverejnené na web stránke mesta dňa: 28.06.2022

Ing. Iveta Rušinová v.r.
primátorka mesta

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein,
referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja