

Zápisnica č. 7

Finančnej a majetkovej komisie

zo dňa 8.12.2021 konanej elektronicky

Prítomní členovia komisie: Ing. Dubiňák Dárius - predseda komisie
 Ďorko Radovan - podpredseda komisie
 Ing. Ontková Alena - členka komisie

Neprítomní: Ing. Kišš Mikulová Anna - členka komisie

Za mesto: Ing. Znanec Ján - vedúci OŠKaŠ
 Mgr. Klein Miloš - referent OMaRR
 Ing. Stehlíková Eva - vedúca OMaRR
 Ing. Ondáš Štefan – vedúci OVTSaŽP

Program:

1. Otvorenie
2. Majetkové návrhy
3. Schválenie finančnej spoluúčasti pre projekt: „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Krompachy“
4. Schválenie finančnej spoluúčasti pre projekt: „Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Krompachy“
5. Návrh rozpočtových opatrení
6. Návrh Doplnku č. 3 k VZN č. 1/2011 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krompachy
7. Úprava rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2021
8. Návrh Plánu investícií mesta Krompachy na rok 2022
9. Návrh plánu opráv miestnych komunikácií v roku 2022
10. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh rozpočtu mesta Krompachy na roky 2022-2024
12. Návrh rozpisu finančných prostriedkov na rok 2022 pre školy a školské zariadenia
13. Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 1/2021 o určení a výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.
14. Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Krompachy
15. Ročná zmluva Ekover 2022
16. Prevádzková zmluva Zberný dvor
17. Rôzne
18. Diskusia a záver

K bodu č. 1: Otvorenie - schválenie programu

Z dôvodu sprísnených opatrení spôsobených šírením COVID-19 sa zasadnutie komisie konalo elektronicky, program a materiály členom komisie boli zaslané na ich emailové adresy, aby sa mohli vyjadriť ku každému bodu programu.

K bodu č. 2: **Majetkové návrhy:**

**a) Odkúpenie pozemkov na ul. SNP v Kropachoch od Ing. Zdenky Mikitovej, bytom
Stará cesta 920/24, 053 42 Kropachy**

- parcela E KN 73128 - orná pôda s výmerou 1 261 m²
- parcela E KN 93128 - orná pôda s výmerou 546 m²
- pozemky sú pod objektami vo vlastníctve mesta
- za kúpnu cenu 5,- €/m²

p. Ďorko: súhlasí
Ing. Ontková: súhlasí
Ing. Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť odkúpenie pozemkov na ul. SNP v Kropachoch od Ing. Zdenky Mikitovej za kúpnu cenu 5,- €/m².

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

**b) Predaj pozemkov pod stavbou na Turistickej ulici v Kropachoch v prospech Miloslava
Jánoša, bytom Turistická ulica č. 1042/8, 053 42 Kropachy**

- predaj pozemkov pod stavbou rod. domu so s. č. 1042 na Turistickej ulici v Kropachoch
 - **diely č. 5, 6, 7 odčlenené od parcely E KN 72457/5** - zast. pl. s výmerou 152 m²
 - diel č. 5 s výmerou 79 m² pričlenený k novovytvorenej parcele C KN 128/1
 - diel č. 6 s výmerou 61 m² pričlenený k novovytvorenej parcele C KN 129/1
 - diel č. 7 s výmerou 12 m² pričlenený k novovytvorenej parcele C KN 129/2
 - **diely č. 8 a 9 odčlenené od parcely E KN č. 92457** - zast. pl. s celkovou výmerou 382 m²
 - diel č. 8 s výmerou 244 m² pričlenený k novovytvorenej parcele C KN 128/1
 - diel č. 9 s výmerou 138 m² pričlenený k novovytvorenej parcele C KN 129/1
- za kúpnu cenu 5,- €/m² za účelom majetko-právneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou

p. Ďorko: súhlasí
Ing. Ontková: súhlasí
Ing. Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť odkúpenie pozemkov na Turistickej ulici v Kropachoch pánovi Miloslavovi Jánošovi za kúpnu cenu 5,- €/m² z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemku pod zastavanou stavbou rod. domu.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Zámer predaja pozemku na ulici Dolina v Kropachoch

- pozemok C KN 758 - vodná plocha s výmerou 181 m²
- Miloslav Masaryk podal opätovne žiadosť o odkúpenie pozemku za účelom vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnostiam v osobnom vlastníctve. Rovnaké žiadosti boli už v minulosti zamietnuté, nakoľko mesto neprevádza vlastnícke práva k nehnuteľnostiam - pozemkom s charakterom vodných plôch do vlastníctva fyzických osôb.

p. Ďorko: nevie sa k tomu vyjadriť (nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý nemôže mesto predať, či vôbec je možné bez súhlasu štát. inštitúcií ho vymeniť)

Ontková: nevie sa tomu vyjadriť (keď mesto neprevádza práva k nehnuteľnostiam – pozemkom s charakterom vodných plôch do vlastníctva fyzických osôb, nevie sa k tomu vyjadriť)

Dubiňák: nevie sa k tomu vyjadriť, ako sa píše v materiáloch mesto neprevádza vlastnícke práva k nehnuteľnostiam – pozemkom s charakterom vodných plôch do vlastníctva fyzických osôb

– k tomu by sa mala vyjadriť najmä komisia výstavby

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia sa nevie k tomuto bodu vyjadriť.

d) Zrušenie priameho predaja pozemku na ulici Stará cesta v Krompachoch

Po prehodnotení skutkového stavu navrhovaného majetkového prevodu a na základe stanovísk jednotlivých komisií bolo navrhnuté zrušenie priameho predaja a zrušenie samotného zámeru predaja pozemku v záujme ponechania predmetnej nehnuteľností vo vlastníctve mesta so zreteľom na jeho nevyhnutné využitie pre potreby výkonu samosprávnych funkcií, zabezpečenie voľného prístupu k stĺpu verejného osvetlenia ako výlučnému majetku mesta Krompachy a prístupu ku káblovej rozpájacej a istiacej skrini.

Ďorko: súhlasí

Ontková: odporúča schváliť predaj s vecným bremenom (z dôvodu, že už raz bol predaj MsZ schválený)

Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ zrušiť Uznesenie č. 28/B,7 zo dňa 23.júna 2021, ktorým sa schválil:

-zámer predaja pozemku na ulici Stará cesta v Krompachoch - parcela C KN 2451- zast.pl. s výmerou 221 m²

- spôsob predaja majetku formou priameho predaja .

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 1 zdržal sa: 0

K bodu č. 3: Schválenie finančnej spoluúčasti pre projekt: „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Krompachy“

- Bod zrušený

K bodu č. 4: Schválenie finančnej spoluúčasti pre projekt: „Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Krompachy“

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu "Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry" na základe Výzvy č. 2020/001 z Fondu na podporu športu na projekt: **Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Krompachy**

- Minimálna hodnota oprávnených výdavkov je limitovaná sumou 100 000,-- € resp. 80 000,- € po VO. Maximálna výška príspevku je 1,25 €.

- Spolufinancovanie vo výške 40 %

- Predmetom investície je budova šatní na futbalovom štadióne v Krompachoch

p. Ďorko: súhlasí

Ing. Ontková: súhlasí
Ing. Dubiňák - súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ :

- schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na projekt: "Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Krompachy"

-zabezpečenie realizácie projektu

-zabezpečenie fin. spoluúčasti vo výške 40 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov

-zabezpečenie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Krompachy.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 5: Návrh rozpočtových opatrení č. 17-22

RO č. 17 - vo výške 12 000,- € úprava v rámci bežných výdavkov (zvýšenie výdavkov z dôvodu nutnosti likvidácie komunálneho odpadu na Starej Maši v prírodnom kanáli)

RO č. 18 - vo výške 2 000,- € úprava v rámci bežných výdavkov(súvisí s nákladmi na obstaranie regálových komód na knihy v mestskej knižnici)

RO č. 19 - vo výške 14 922,- €úprava v rámci bežných výdavkov (poskytnutie príspevku zo zdrojov štátneho rozpočtu SR v zmysle projektu "Poskytnutie mimoriadnej fin. podpory pre zamestnancov poskytovateľov sociálnych služieb a vybraných subjektov SPODaSK za obdobiedruhej vlny padémie a zákona o službách zamestnanosti.

RO č. 20 - vo výške 1 300,- €v rámci bežných výdavkov (zakúpenie pracovných pomôcok pre členov MsP, vyššie náklady na PHM z dôvodu nárastu cien.)

RO č. 21 - vo výške 10 286,90 € úprava v rámci bežných výdavkov (dotácia matrika)

RO č. 22 - vo výške 8 777,- € - noďaháreň (vyšší príspevok z MPSVaR SR pre noďahárne z dôvodu vyšších nákladov spôsobených pandemiou COVID-19, aktuálny príspevok 250,- € na klienta/mesiac.

p. Ďorko: súhlasí

Ing. Ontková: vyjadrenie necháva na poslancov MsZ

Ing. Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 17-22 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 6: Návrh Doplnku č. 3 k VZN č. 1/2011 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Krompachy

- sťahuje sa z rokovania MsZ

K bodu č. 7: Úprava rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2021

- na základe predloženého návrhu v rámci schválených fin. prostriedkov v rozpočte mesta.

Ďorko: súhlasí

Ontková: necháva vyjadrenie na poslancov MsZ

Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2021 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 8: Návrh Plánu investícií mesta Kropachy na rok 2022

Financovanie prípravy a realizácie predložených inv. akcií je zakomponované do návrhu rozpočtu pre rok 2022. Navrhované in. akcie ich príprava a realizácia bude financovaná zo schváleného rozpočtu mesta a pridelených dotácií.

Ďorko: súhlasí

Ontková: necháva vyjadrenie na poslancov MsZ

Dubiňák - súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Plán investícií mesta Kropachy na rok 2022.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 9: Návrh plánu opráv miestnych komunikácií v roku 2022

Návrh plánu opráv miestnych komunikácií v roku 2022 v celkovom objeme cca 45 tis. €

Ďorko: súhlasí

Ontková: súhlasí

Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Plán opráv miestnych komunikácií v roku 2022.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 10: Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Z dôvodu zvýšenia nákladov mesta Kropachy na zber, prepravu a likvidáciu komunálnych odpadov muselo mesto Kropachy pristúpiť k navýšeniu sadzieb poplatku pre občanov a podnikateľov. Pre fyzické osoby nad 65 rokov zo 17,- € na 25,- €, pre fyzické osoby do 65 rokov z 25,- € - 30,- € a podnikateľov z 0,030 €/l na 0,037 €/l.

p. Ďorko: súhlasí

Ing. Ontková: súhlasí

Ing. Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Kropachy.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 11: Návrh rozpočtu mesta Kropachy na roky 2022-2024

Rozpočet navrhnutý ako vyrovnaný.

p. Ďorko: súhlasí

Ing. Ontková: vyjadrenie necháva na poslancov MsZ

Ing. Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozpočet mesta Kropachy na roky 2022-2024.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 12: Návrh rozpisu finančných prostriedkov na rok 2022 pre školy a školské zariadenia

Návrh rozpisu finančných prostriedkov na rok 2022 pre školy a školské zariadenia v rámci schváleného rozpočtu mesta Kropachy poukazované základným školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Ďorko: súhlasí

Ontková: vyjadrenie necháva na poslancov MsZ

Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozpis fin. prostriedkov na rok 2022 pre školy a školské zariadenia podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 13: Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

Ďorko: súhlasí

Ontková: súhlasí

Dubiňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 2 VZN č. 1/2021 o určení výšky fin. prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 14: Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Kropachy

Adresný zber neprinesol želané výsledky vo zvýšení miery triedenia v porovnaní s vynaloženými nákladmi na mimoriadne zbery, ktoré organizovalo mesto pre bytové domy, z uvedeného dôvodu je predložený návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 2/2018.

Ďorko: súhlasí
Ontková: súhlasí
Dubíňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 2 VZN č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Kropachy.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 15: Ročná zmluva Ekover 2022

Predmetom tejto zmluvy je dojednanie rozsahu činností, ktoré bude zhotoviteľ- fi. Ekover vykonávať pre objednávateľa - mesto Kropachy a výška odmeny za tieto činnosti v zmysle uzavretej rámcovej zmluvy.

Ďorko: súhlasí
Ontková: sa nevyjadrila
Dubíňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Ročnú zmluvu o zbere , odvoze, zneškodňovaní komunálneho odpadu a výkonu iných činností č 19/2022.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 16: Prevádzková zmluva Zberný dvor

Táto prevádzková zmluva je uzatváraná za účelom zabezpečenia prevádzky areálu určeného na zber, zhromažďovanie a dočasné skladovanie vybraných odpadov, charakteru "ostatné" z komunálneho odpadu mesta Kropachy a okolia pred ich ďalším využitím.

Ďorko: súhlasí
Ontková: sa nevyjadrila
Dubíňák: súhlasí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Prevádzkovú zmluvu Zberný dvor.

Hlasovanie: prítomní: 3 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu č. 17: Rôzne:

Žiadne pripomienky.

K bodu č. 18: Diskusia a záver

Žiadna diskusia.

V Krompachoch 08.12.2021

Zapísala: S. Karolčíková

Ing. Dáriuš Dubiňák
predseda FaMK