

MESTO KROMPACHY

Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

Prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Krompachy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

predkladáme návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Krompachy

ako prípad hodný osobitného zreteľa:

spôsob predaja majetku mesta - stavby súp. číslo 315, stojacej na parcele C-KN 493/7, vrátane zastavaného pozemku, parcela C-KN 493/7, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 624 m² zapísaných v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy (budova gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice v Krompachoch) podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s Uznesením MsZ č. 20/B.5 zo dňa 17.06.2020, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 9/2020 zo dňa 30.01.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Faithom, PhD., Jánošíkova č. 2, 040 01 Košice vo výške 356.000,- EUR Nemocnici Krompachy spol. s r.o., Banícka štvrť 1, 053 42 Krompachy.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje, že uvedená nehnuteľnosť je predmetom Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 27.06.2008 uzatvorenej medzi Mestom Krompachy ako prenajímateľom a Nemocnicou Krompachy spol. s r.o. ako nájomcom výlučne na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti a vykonávania činnosti bezprostredne spojených s poskytovaním zdravotnej starostlivosti. Nemocnica Krompachy spol. s r.o. realizuje investíciu z prostriedkov Európskej únie do rozvoja nemocnice, konkrétne budovy gynekologicko-pôrodnického oddelenia. Nakoľko žiadateľom o NFP bola Nemocnica Krompachy spol. s r. o., technické zhodnotenie budovy bude vlastníctvom Nemocnice Krompachy, spôsob predaja budovy formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa je relevantný.

Spôsob predaja formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo MsZ v Krompachoch trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 25.06.2020

Zverejnené na web stránke mesta dňa: 25.06.2020

Vypracovala: Ing. Erika Balážová
oddelenie majetku a regionálneho rozvoja