

NÁVRH NA UZNESENIE

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Krompachoch,
konaného dňa 17. júna 2020 v Krompachoch

Mestské zastupiteľstvo v Krompachoch podľa § 9a ods. 1-8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje - neschvaľuje

spôsob predaja majetku mesta - stavby súp. číslo 315, stojacej na parcele C-KN 493/7, vrátane zastavaného pozemku, parcela C-KN 493/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 624 m² zapísaných v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy (budova gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice v Krompachoch) podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou:

a) vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže za vyvolávaciu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 9/2020 zo dňa 30.01.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Faithom, PhD., Jánošíkova č. 2, 040 01 Košice vo výške 356.000,- EUR

b) formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 9/2020 zo dňa 30.01.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Faithom, PhD., Jánošíkova č. 2, 040 01 Košice vo výške 356.000,- EUR Nemocnici Krompachy spol. s r.o., Banícka štvrť 1, 053 42 Krompachy.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje, že uvedená nehnuteľnosť je predmetom Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 27.06.2008 uzatvorenej medzi Mestom Krompachy ako prenajímateľom a Nemocnicou Krompachy spol. s r.o. ako nájomcom výlučne na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti a vykonávania činnosti bezprostredne spojených s poskytovaním zdravotnej starostlivosti. Nemocnica Krompachy spol. s r.o. realizuje investíciu z prostriedkov Európskej únie do rozvoja nemocnice, konkrétne budovy gynekologicko-pôrodnického oddelenia. Nakoľko žiadateľom o NFP bola Nemocnica Krompachy spol. s r. o., technické zhodnotenie budovy bude vlastníctvom Nemocnice Krompachy, spôsob predaja budovy formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa je relevantný.