

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. **39/A.1:**

MsZ v Kropáčoch **volí návrhovú komisiu v zložení poslanci MsZ:**

predseda - **Slávka ŠMIDOVÁ**

členovia - **Matúš STANA, Ľuboš ONTKO**

V Kropáčoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. **39/B.1:**

MsZ v Kropáčoch **schvaľuje:**

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3/2017/NZ/OMRR zo dňa 21.02.2017 uzatvorenej medzi Mestom Kropachy ako prenajímateľom a Základnou umeleckou školou, Námestie slobody č. 8, 053 42 Kropachy ako nájomcom, ktorého predmetom je **úprava Čl. II, ods. 1 (predmetu nájmu), Čl. III, ods. 1 (doby nájmu na dobu neurčitú) a Čl. IV, ods. 1 (výšky nájomného).**

V Kropáčoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. **39/B.2:**

MsZ v Kropáčoch **schvaľuje:**

Dohodu o započítaní investícií a nájomného medzi mestom Kropachy ako prenajímateľom a spoločnosťou Mestské lesy Kropachy s.r.o. ako nájomcom, predmetom ktorej je započítanie preinvestovaných finančných prostriedkov v nebytovom priestore na Maurerovej ulici č 29 v Kropáčoch (prevádzka spoločnosti Mestské lesy Kropachy s.r.o.) v celkovej výške 4.816,30 €.

V Kropáčoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. **39/B.3:**

MsZ v Kropáčoch **schvaľuje:**

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi mestom Kropáchy ako predávajúcim a Slovenskou poštou a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1 ako kupujúcim, predmetom ktorej je predaj pozemku – parcela C-KN 2849/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m² odčlenená od parcely C-KN 2849/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.373 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Kropáchy v zmysle geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 2849/4 zo dňa 12.12.2017, spracovaného Ing. Mariánom Mackovjakom za kúpnu cenu vo výške 525,00 €.

Cena za nehnuteľnosť bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2018 spracovaným Ing. Jánom Hrabinským, zo dňa 22.1.2018 vo výške 21,24 €/m², t.j. 425,00 € za celú výmeru. V kúpnej cene je zahrnutá aj cena za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 100,00 €.

Predaj pozemku bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 20/C.6 zo dňa 26.10.2017, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Kropáčoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. **39/B.4:**

MsZ v Kropáčoch **schvaľuje:**

kúpnu zmluvu č. 3/2018/KZ uzatvorenú medzi mestom Kropáchy ako predávajúcim a nižšie uvedenými vlastníkmi bytov v bytovom dome na Slovinskej ulici č. 1133/1, Kropáchy ako kupujúcimi:

1. Vojteková Anna, rod. Hudáková, bytom Slovinská 1133/1, Kropáchy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;

2. Moncol Igor, rod. Moncol a Moncolová Dagmar, rod. Garvoltová, obaja bytom Slovinská 1133/1, Kropáchy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;

3. Grivalská Mária, rod. Richnavská, bytom Slovinská 1133/1, Kropáchy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;

4. Ing. Fonfara Miroslav, rod. Fonfara a Ing. Fonfarová Miroslava, rod. Slechanová obaja bytom Slovinská 1/1, Kropáchy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;

5. Stana Miloš, rod. Stana a Stanová Mária, rod. Vysocká obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
6. Bytové družstvo Spišská Nová Ves, IČO 00174505, Kamenárska 5, 05201 Spišská Nová Ves, zastúpené riaditeľom Ing. Vladimírom Filinským, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
7. Brugoš Ladislav, rod. Brugoš a Brugošová Milota, rod. Záhradníková, obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
8. Čarná Marta, rod. Vilímková, bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
9. Kontrošová Dana, rod. Ferenčáková, bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
10. Ontková Iveta, rod. Hudáková, bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
11. Dzurňák Lubomír, rod. Dzurňák a Dzurňáková Eva, rod. Kapitančíková, obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
12. Kollár Jaroslav, rod. Kollár a Ing. Kollárová Mária, nar. Slovinská obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
13. Buc Ladislav, rod. Buc, a Bucová Mária, rod. Ďorková, obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
14. Mižikár Zdenko, rod. Mižikár a Mižikárová Anna, rod. Semancová, obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
15. Pusztai Pavol, rod. Pusztai a Pusztaiová Sabína, rod. Ružbašanová, obaja bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku;
16. Mrošková Katarína, rod. Beniková, bytom Slovinská 1133/1, Krompachy, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16 z celku.

Predmetom Kúpnej zmluvy je predaj pozemkov – parcela registra C KN 520/7 s výmerou 10 m² - zastavaná plocha a nádvorie odčlenená od parcely C KN 520/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19.224 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy a parcela registra C KN 487/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 m² odčlenená od parcely registra C KN 487/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy v zmysle geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 520/7 a 487/4 zo dňa 15.10.2017 vyhotoveného Jánom Zemanom, geodetom. Kúpna cena je stanovená vo výške 5,00 €/m², t.j. 65,00 € za celú výmeru.

Predaj pozemku bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 36/C.6 zo dňa 13.12.2017, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.5:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podmienky obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je byt č. 17 v bytovom dome súp. č. 796, Maurerova ul. 23 v Krompachoch:

MESTO KROMPACHY
Námestie slobody č. 1, 05342 Krompachy

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

Mesto Krompachy konajúce prostredníctvom primátorky mesta Ing. Ivety Rušinovej, na základe § 9a ods. 1 písm. a/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a na základe schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č. 39/.... zo dňa 06.03.2018

V Y H L A S U J E

obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Krompachy.

**voľný dvojizbový byt č. 17 na druhom nadzemnom podlaží
v bytovom dome na ul. Maurerova 796/23 v Krompachoch,**

Predmetom predaja je dvojizbový byt č. 17 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu s.č. 796 na parcele C-KN 2918 vo veľkosti 59/1027 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 59/1027.

Byt je vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže a je zapísaný na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Spišskej Novej Vsi v liste vlastníctva č. 1780 pre k.ú. Krompachy, parcela č. KN 2918, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 441 m².

- **Minimálna požadovaná kúpna cena:**

Minimálna kúpna cena, za ktorú sa byt ponúka na predaj je stanovená

v celkovej výške 17.000,00 EUR

- **Podmienky verejnej obchodnej súťaže:**

1. Vyhlásenie súťaže : **12.03.2018**
2. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta Krompachy www.krompachy.sk a v regionálnej tlači.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **09.04.2018, o 12.00 hod.**
4. Súťaže sa môžu zúčastniť len fyzické osoby.
5. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:
 - meno, priezvisko, rodné priezvisko, bydlisko, tel. kontakt navrhovateľa,
 - špecifikácia nehnuteľnosti – predmetu predaja (byť č. 17 na 2. poschodí, Maurerova ul. č. 23)
 - číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna požadovaná kúpna cena (t.j. min. 17.000 €),
 - spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny,
 - návrh musí byť podpísaný a datovaný,
 - súhlas s podmienkami súťaže,
 - záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu.
6. Vyhlasovateľ súťaže trvá na nasledovných podmienkach:
 - a) v kúpnej zmluve bude zapracovaná podmienka, že návrh na vklad vlastníckeho práva podá mesto Krompachy na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor vyhlasovateľ až po úplnom zaplatení kúpnej ceny,
 - b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny,
 - c) náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti v plnej výške bude znášať kupujúci.
7. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
8. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 9. apríla 2018, do 12.00 hod. Po uplynutí tohto termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
9. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
10. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže vyhodnotenie návrhov súťaže písomne oboznámi všetkým účastníkom do 15 dní od schválenia predaja v mestskom zastupiteľstve.
11. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je viazaný návrhom až do 15 dní po schválení výsledku súťaže Mestským zastupiteľstvom mesta Krompachy.
12. Výsledok súťaže podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy je najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia predaja víťazovi súťaže Mestským zastupiteľstvom mesta Krompachy. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy. V takom prípade bude nehnuteľnosť ponúknutá na odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
13. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
14. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
16. Zo súťaže sa vylučujú a hodnoteniu nepodliehajú:
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
 - súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované uvedené v podmienkach súťaže okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah,
 - súťažné návrhy, v ktorých navrhovaná kúpna cena bude nižšia ako stanovená minimálna cena
17. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži podáva referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228.
18. Ohliadku nehnuteľnosti zabezpečuje počas úradných hodín a po predchádzajúcom dohovore Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, resp. Mgr. Stanislav Kurta, tel. 053/4192234.
19. Kritériom hodnotenia predložených ponúk je cenová ponuka.
- **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Mestský úrad v Krompachoch
Námestie slobody č. 1
053 42 Krompachy
s viditeľným označením – textom:
„NEOTVÁRATĚ – OVS – byt Maurerova č. 17“

- **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: ***poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.***
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorkou mesta Krompachy vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Krompachoch, dňa

.....
Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.6:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

zámer prenajať časti pozemkov - parcela C KN 1029/4, ostatné plochy s požadovanou výmerou 15 m² a parcela C KN 1029/1, ostatné plochy s požadovanou výmerou 55 m²; obe zapísané v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.7:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

spôsob prenájmu majetku uvedeného v bode 1. tohto návrhu (podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení):

formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa za cenu vo výške 1,00 EUR za m² ročne z dôvodu, že žiadateľ na vlastné náklady zefektívni využitie trávinatej plochy pred svojou prevádzkou a celkovo zrekultivuje a zatraktívni okolité prostredie výsadbou okrasných rastlín a tým zvýši bonitu využívaných pozemkov.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.8:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podmienky obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru č. 120 v Dome kultúry na Námestí slobody č. 2 v Krompachoch:

MESTO KROMPACHY
Námestie slobody č. 1, 05342 Krompachy
(ďalej len „vyhlasovateľ“)

Mesto Krompachy konajúce prostredníctvom primátorky mesta Ing. Ivety Rušinovej, na základe § 9a ods. 1 písm. a/ a ods. 9/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č. 39/... zo dňa 06.03.2018

V Y H L A S U J E

obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorou vyhlasovateľ prenajme:

- **Predmet prenájmu:**

nebytový priestor č. 120
v Dome kultúry na Námestí slobody č. 2 v Krompachoch
na prvom poschodí s výmerou 24 m²,
vhodný pre zriadenie kancelárie

Objekt Domu kultúry, s.č. 965, parcela KN-C 25 je vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže a je zapísaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Spišskej Novej Vsi v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy.

Minimálna požadovaná výška nájomného:

Minimálna výška nájomného je určená v závislosti od účelu využitia, vo výške

vo výške 20 € / m² / rok

V nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s nájmom (teplo, vodné a stočné, odvod zrážkovej vody, elektrická energia)

- **Podmienky verejnej obchodnej súťaže:**

1. Vyhlásenie súťaže : **12.03.2018**

Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta Krompachy www.krompachy.sk a v regionálnej tlači.

2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **09.04.2018 o 12.00 hod.**

3. Doba nájmu sa stanovuje min. na 1 rok, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

4. Nebytový priestor sa prenajíma výlučne pre účely zriadenia kancelárie.

5. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby .

6. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:

- a. označenie navrhovateľa,

- b. číselné vyjadrenie navrhovanej ceny nájomného, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena nájomného,

- c. návrh musí byť podpísaný a datovaný,

- d. súhlas s podmienkami súťaže.

7. Prílohou návrhu u právnických osôb a podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie staršieho ako 3 mesiace.

8. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.

9. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 9. apríla 2018, do 12.00 hod. Po uplynutí tohto

- termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
10. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
 11. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže vyhodnotenie návrhov súťaže písomne oboznámi všetkých účastníkov najneskôr do 10 dní odo dňa otvárania obálok.
 12. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je svojim návrhom viazaný až do ukončenia súťaže a uzatvorenia zmluvy.
 13. Výsledok súťaže podlieha schváleniu primátorom mesta. Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy je najneskôr do 15 dní odo dňa schválenia prenájmu primátorom mesta víťazovi súťaže. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude nebytový priestor ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
 14. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
 15. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
 16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
 17. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži podáva Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja.
 18. Obhliadku nebytového priestoru zabezpečuje počas úradných hodín a po predchádzajúcom dohovore Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja.
 19. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka a účel využitia.

• **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Mestský úrad v Kropáčoch
Námestie slobody č. 1
053 42 Kropáchy
s viditeľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – OVS – NÁJOM NP č. 120“

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: **poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.**
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorkou mesta Kropáchy vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.

3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Krompachoch dňa

.....
Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta

Zverejnené na úradnej tabuli od do

Zverejnené na www.krompachy.sk dňa

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.9:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

spôsob predaja pozemkov na Sadovej ulici v Krompachoch s celkovou výmerou 522 m², zapísaných v liste vlastníctva č. 2287 pre k.ú. Krompachy v zmysle geometrického plánu č. 6/2013 zo dňa 4.7.2013, vyhotoveného Jánom Zemanom, geodetom:

diely 3-8 odčlenené od parcely E-KN 92457, zastavané plochy a nádvoría s celkovou výmerou 2974 m²

- diel č. 3 s výmerou 108 m² pričlenený k parcele C-KN 122/6
- diel č. 4 s výmerou 116 m² pričlenený k parcele C-KN 122/3
- diel č. 5 s výmerou 194 m² pričlenený k parcele C-KN 121/5
- diel č. 6 s výmerou 57 m² pričlenený k parcele C-KN 121/3
- diel č. 7 s výmerou 2 m² pričlenený k parcele C-KN 122/9
- diel č. 8 s výmerou 8 m² pričlenený k parcele C-KN 121/9

diel č. 9 s výmerou 37 m², pričleneným k parcele C-KN 122/6, odčlenený od parcely E-KN 91776/1, orná pôda s výmerou 159 m² v zmysle geometrického plánu č. 6/2013 zo dňa 4.7.2013, vyhotoveného Jánom Zemanom, geodetom,

na základe poslaneckého návrhu Ing. Evy Derdákovej, formou priameho predaja za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku č. 159/2017 zo dňa 2.11.2017, vyhotoveného súdnym znalcom Ing. Jozefom Faithom, PhD. vo výške 10,38€/m².

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.10**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj rodinného domu na Hornádskej ulici v Krompachoch vrátane zastavaného pozemku – rodinný dom so súp. č. 685 stojaci na pozemku – parcele C-KN 1753, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 109 m², zapísaný v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy vrátane zastavaného pozemku - parcela C-KN 1753, Rastislavovi Mackovi.

Rastislav Macko dlhoročne užíva uvedenú nehnuteľnosť, nakoľko rodinný dom odkúpil od bývalého vlastníka, avšak táto kúpna zmluva nebola zapísaná do katastra nehnuteľností. Následne bývalý vlastník rodinného domu tento daroval mestu Krompachy a vlastnícke právo mesta k tomuto rodinnému domu bolo riadne zapísane do katastra nehnuteľnosti, na základe čoho sa mesto stalo vlastníkom rodinného domu so súp.č. 685 na Hornádskej ulici. V zmysle uvedeného, Rastislav Macko užíva nehnuteľnosť v súčasnosti bez platne uzatvorenej nájomnej a kúpnej zmluvy. Nehnuteľnosť na Hornádskej ulici ponúkaná na predaj je prebytočným majetkom Mesta Krompachy a zámerom je predajom uvedenej rodine za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov.

Kúpna cena je stanovená vo výške 1.900,00 EUR a bude do 60 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.11**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

kúpnu zmluvu uzavretú medzi Mestom Krompachy ako predávajúcim a Rastislavom Mackom, nar. 03.07.1981, trvale bytom Hornádska č. 684/69, Krompachy ako kupujúcim, ktorej predmetom je rodinný dom na Hornádskej ul. V Krompachoch súp. č. 685, stojaci na pozemku – parcela C-KN 1753 vrátane zastavaného pozemku parcela C-KN 1753, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 109 m² za kúpnu cenu 1.900,- EUR.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.12**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

vyplatenie ušlého nájomného za roky 2014 – 2017 Mikulášovi Štefankovi, bytom Krakovská 1027/5, 040 01 Košice za užívanie časti pozemku s výmerou 494 m² – parcela E KN 90723, orná pôda s celkovou výmerou 5.037 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 609 pre k.ú. Krompachy v celkovej výške 395,20 € (t.j. 0,20 €/m²).

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.13**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

zámer prenajať nebytový priestor v bytovom dome na Mlynskej ulici č. 1119/5 v Krompachoch s výmerou 71 m², zapísaný v liste vlastníctva č. 1647 pre k.ú. Krompachy.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.14**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

spôsob prenájmu majetku uvedeného v bode 1. tohto návrhu (podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) formou:

vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže za vyvolávaciu cenu 20,00 EUR za m² ročne.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 39/B.15:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podmienky obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru v bytovom dome na Mlynskej ulici č. 1119/5 na v Krompachoch:

MESTO KROMPACHY Námestie slobody č. 1, 05342 Krompachy (ďalej len „vyhlasovateľ“)

Mesto Krompachy konajúce prostredníctvom primátorky mesta Ing. Ivety Rušinovej, na základe § 9a ods. 1 písm. a/ a ods. 9/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č. 39/... zo dňa 06.03.2018

V Y H L A S U J E

obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorou vyhlasovateľ prenajme:

- **Predmet prenájmu:**

**nebytový priestor č. 9
v bytovom dome na Mlynskej ulici č. 1119/5 v Krompachoch
s výmerou 71 m²,
určený výlučne pre zriadenie zdravotnej ambulancie.**

Mesto Krompachy ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže je výlučným vlastníkom uvedeného nebytového priestoru a tento je zapísaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Spišskej Novej Vsi v liste vlastníctva č. 1647 pre k.ú. Krompachy.

Minimálna požadovaná výška nájomného:

Minimálna výška nájomného je určená v závislosti od účelu využitia, vo výške

vo výške 20 € / m² / rok

V nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s nájmom (teplo, vodné a stočné, odvod zrážkovej vody, elektrická energia)

- **Podmienky verejnej obchodnej súťaže:**

1. Vyhlásenie súťaže : **12.03.2018**
Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta Krompachy www.krompachy.sk a v regionálnej tlači.
2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **09.04.2018 o 12.00 hod.**

3. Doba nájmu sa stanovuje na 5 rokov, s výpovednou lehotou 3 mesiace.
4. Nebytový priestor sa prenajíma výlučne pre účely zriadenia ambulancie.
5. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby .
6. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:
 - a. označenie navrhovateľa,
 - b. číselné vyjadrenie navrhovanej ceny nájomného, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena nájomného,
 - c. návrh musí byť podpísaný a datovaný,
 - d. súhlas s podmienkami súťaže.
7. Prílohou návrhu u právnických osôb a podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie staršieho ako 3 mesiace.
8. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
9. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 9. apríla 2018, do 12.00 hod. Po uplynutí tohto termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
10. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
11. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže vyhodnotenie návrhov súťaže písomne oboznámi všetkých účastníkov najneskôr do 10 dní odo dňa otvárania obálok.
12. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je svojim návrhom viazaný až do ukončenia súťaže a uzatvorenia zmluvy.
13. Výsledok súťaže podlieha schváleniu primátorom mesta. Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy je najneskôr do 15 dní odo dňa schválenia prenájmu primátorom mesta víťazovi súťaže. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude nebytový priestor ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
14. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
15. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
17. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži podáva Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja.
18. Obhliadku nebytového priestoru zabezpečuje počas úradných hodín a po predchádzajúcom dohovore Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja.
19. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka a účel využitia.

- **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Mestský úrad v Krompachoch
Námestie slobody č. 1
053 42 Krompachy
s viditeľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – OVS – NÁJOM NP – Mlynská č. 5“

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: *poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.*
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorkou mesta Krompachy vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Krompachoch dňa

.....
Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta

Zverejnené na úradnej tabuli od do

Zverejnené na www.krompachy.sk dňa

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

**UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva
v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.16**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru na prízemí miestností s bočným vchodom v Dome kultúry na Námestí slobody č. 2:

MESTO KROMPACHY
Námestie slobody č. 1, 05342 Krompachy
(ďalej len „vyhlasovateľ“)

Mesto Krompachy konajúce prostredníctvom primátorky mesta Ing. Ivety Rušinovej, na základe § 9a ods. 1 písm. a/ a ods. 9/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č. 39/... zo dňa 6.3.2018

V Y H L A S U J E

obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorou vyhlasovateľ prenajme:

- **Predmet prenájmu:**

**nebytový priestor na prízemí miestností s bočným vchodom
v Dome kultúry na Námestí slobody č. 2 v Krompachoch
s výmerou 45 m²,
vhodný pre obchodné a kancelárske účely**

Objekt Domu kultúry, s.č. 965, parcela KN-C 25 je vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže a je zapísaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Spišskej Novej Vsi v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy.

Minimálna požadovaná výška nájomného:

Minimálna výška nájomného je určená v závislosti od účelu využitia, vo výške

vo výške 20 € / m² / rok

V nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s nájmom (teplo, vodné a stočné, odvod zrážkovej vody, elektrická energia)

- **Podmienky verejnej obchodnej súťaže:**

1. Vyhlásenie súťaže : **12.03.2018**

Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta Krompachy www.krompachy.sk a v regionálnej tlači.

2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **20.04.2018 o 12.00 hod.**

3. Doba nájmu sa stanovuje min. na 1 rok, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

4. Nebytový priestor sa prenajíma výlučne pre účely zriadenia kancelárie alebo obchodných priestorov.

5. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby .

6. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:

- a. označenie navrhovateľa,

- b. číselné vyjadrenie navrhovanej ceny nájomného, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena nájomného,

- c. návrh musí byť podpísaný a datovaný,

- d. súhlas s podmienkami súťaže.

7. Prílohou návrhu u právnických osôb a podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie staršieho ako 3 mesiace.

8. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.

9. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 20. apríla 2018, do 12.00 hod. Po uplynutí tohto

termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

10. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
 11. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže vyhodnotenie návrhov súťaže písomne oboznámi všetkých účastníkov najneskôr do 10 dní odo dňa otvárania obálok.
 12. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je svojim návrhom viazaný až do ukončenia súťaže a uzatvorenia zmluvy.
 13. Výsledok súťaže podlieha schváleniu primátorom mesta. Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy je najneskôr do 15 dní odo dňa schválenia prenájmu primátorom mesta víťazovi súťaže. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude nebytový priestor ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
 14. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
 15. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
 16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
 17. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži podáva Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja.
 18. Obhliadku nebytového priestoru zabezpečuje počas úradných hodín a po predchádzajúcom dohovore Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja.
 19. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka a účel využitia.
- **Miesto predkladania návrhov**
Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Mestský úrad v Kropachoch
Námestie slobody č. 1
053 42 Kropachy
s viditeľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – OVS – NÁJOM NP – prízemie DK“

- **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: **poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.**
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorkou mesta Kropachy vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.

3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Krompachoch dňa

.....
Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta

Zverejnené na úradnej tabuli od do

Zverejnené na www.krompachy.sk dňa

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.17:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

vyradenie majetku mesta Krompachy k 31.12.2017 v celkovej výške **78.584,41 €**.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.18:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

úhradu mimoriadneho členského príspevku pre MAS Sľubica, o. z. vo výške 737,00 EUR na spolufinancovanie projektu a 260,00 EUR na prípadné neoprávnené výdavky v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie NFP na financovanie prevádzkových nákladov MAS.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.19**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

úhradu mimoriadneho príspevku pre MAS Sľubica, o. z. vo výške 2 000,00 EUR na zabezpečenie finančných prostriedkov pre chod kancelárie MAS SĽUBICA, o.z..

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.20**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

Rozpočtové opatrenie č. 3 – úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **1.233,00 EUR** presunom finančných prostriedkov **z položky Komunitné centrum** (Program 12, Podprogramu 1.9 – Komunitné centrum Hornádska), **na položku § 54 plat, odvody, ostatné** (Program 14, Podprogramu 14.2, Prvok 14.2.1 – všeobecná pracovná oblasť).

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.21**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

Rozpočtové opatrenie č. 4 – úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **3.290,00 EUR** presunom finančných prostriedkov **z položky Komunitné centrum** (Program 12, Podprogramu 1.9 – Komunitné centrum Hornádska), **na položku § 51a plat, odvody, ostatné** (Program 14, Podprogramu 14.2, Prvok 14.2.1 – všeobecná pracovná oblasť).

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.22**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

Rozpočtové opatrenie č. 5 – úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke celkom **2.300,00 EUR**, presunom finančných prostriedkov z položky **Geometrické plány a posudky, stavebný dozor, VO** (Program 1., Podprogram 1.2., Prvok 1.2.1 Investičné akcie) **na položku príspevky združeniam a asociáciám - členské** (Program 1, Podprogramu 1.4. Členstvo v samosprávnych organizáciách).

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.23**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

Doplnenie plánu investičných akcií na rok 2018.

A: Príprava projektovej dokumentácie a inžinierska činnosť:

Výstavba – kapitálové výdavky

Názov investičnej akcie:

- 1. Vytvorenie parkovísk spevňovacími zatravnovacími tvárnicami a riešenie detského ihriska ul. Hlavná stred Krompachy pri BD Hlavná 35, 36.**
(spracovanie proj. dokumentácie pre územné a stavebné konanie)
- 2. Úprava obslužnej komunikácie z ulice Cintorínskej a vytvorenie parkoviska.**
(spracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie)
- 3. Prepojenie obslužnej komunikácie medzi bytovými domami Hlavná 32, 34 a vytvorenie parkoviska.**
(spracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie)
- 4. Spracovanie PD pre vodozádržné opatrenia za domom kultúry, ul. Cintorínska.**
- 5. Modernizácia miestnej komunikácie ulice SNP.**

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.24**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

vedúcich kontrolných skupín mesta Krompachy pre vykonávanie protipožiarnych kontrol v meste Krompachy pre rok 2018:

1. Juraj LUČANSKÝ, Lorencova 7, Krompachy
2. Imrich SZEKELY, Sadová 21, Krompachy
3. Ján HOLDA, Lorencova 7, Krompachy
4. Ján BALUCH, Lorencova 11, Krompachy
5. Ľubomír SZEKELY, sadová 21, Krompachy
6. Miroslav ČUBA, Richnava
7. Jaroslav HLUBEŇ, Lorencova 7, Krompachy
8. Ján MAJCHROVIČ, Hornádska 24, Krompachy
9. Karol WOLF ml., Hlavná 41, Krompachy
10. Ing. Peter WOLF, Hlavná 41, Krompachy

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.25**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

schvaľuje zmenu sídla obchodnej spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o., z doterajšej adresy, na adresu: Maurerova ulica č. 945/29, 05342 Krompachy, a s tým súvisiacu zmenu zakladateľskej listiny tejto spoločnosti.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.26:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na činnosť L4: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov za účelom realizácie projektu „**Zateplenie Materskej školy na Hlavnej ul. 3 v Krompachoch**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Krompachy a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;
2. **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 10.000,00 €**
3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/B.27:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

zahraničné služobné cesty primátorky mesta Krompachy do krajín partnerských miest pre rok 2018.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.1:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

správu o bezpečnostnej situácii v meste Krompachy za rok 2017.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.2:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o činnosti Mestskej polície v Krompachoch za rok 2017.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.3:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Krompachy podľa stavu k 31.12.2017.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.4:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu pre MsZ o výsledku kontroly:

- výdavky na motorové vozidlá – MsÚ
- použitia služobného motorového vozidla na rokovania zastupiteľstiev KSK.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.5:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.6:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o vybavovaní sťažností, petícií a iných podaní občanov za rok 2017.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.7:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zavedení a poskytovaní
elektronických služieb.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.8:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

informáciu o vydaní Doplnku č. 23 k Organizačnému poriadku Mestského úradu v Krompachoch, ktorý je účinný od 1. februára 2018.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/C.9:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

informáciu o výške a použití finančných prostriedkov z konanej dobrovoľnej zbierky – Vianočný punč 2017.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/D.1:**

MsZ v Krompachoch **uznáša sa:**

na Všeobecne záväznom nariadení č.1/2018 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/E.1**:

MsZ v Krompachoch **súhlasí**:

s prípravou žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „*Malá kompostáreň KROMPACHY*“ v rámci vyhlásenej Výzvy na predkladanie žiadosti o NFP prostredníctvom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiacieho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia (kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33).

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **39/F.1**:

MsZ v Krompachoch **neschvaľuje**:

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi mestom Krompachy ako kupujúcim a Igorom Cukerom, Poštová 2, 053 42 Krompachy ako predávajúcim, predmetom ktorej budú nehnuteľnosti :

- rodinný dom s.č. 426, stojaci na parcele C KN 1689, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 543 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1152 pre k.ú. Krompachy
- parcela C KN 1689, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 543 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1152 pre k.ú. Krompachy
- parcela C KN 1690, záhrady s výmerou 115 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1152 pre k.ú. Krompachy
- parcela C KN 1691, záhrady s výmerou 637 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1152 pre k.ú. Krompachy

za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 45.600,00 €.

V Krompachoch 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 39 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropkach, konaného dňa 6. marca 2018

MsZ v Kropkach prijalo uznesenie č. 39/F.2:

MsZ v Kropkach **neschvaľuje**:

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi mestom Kropkach ako kupujúcim a Haraldom Plasellerom, Vicolo Kaserbach 11, 39040 Luson, Taliansko a Johannom Messnerom, Ceves 10, 39040, Laion, Taliansko ako predávajúcimi, predmetom ktorej budú nehnuteľnosti :

- rodinný dom s.č. 450, stojaci na parcele C KN 2399, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 356 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 608 pre k.ú. Kropkach a
- parcela C KN 2399, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 356 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 608 pre k.ú. Kropkach

za kúpnu cenu vo výške €.

V Kropkach 6. marca 2018

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta