


MESTO KROMPACHY



SMERNICA PRIMÁTORA MESTA č. 2/2017

o krátkodobom prenájaní zasadacích miestností

Vypracoval:	Posúdil:	Schválil:
Meno a priezvisko: Ing. Ján Ivančo Ing. Erika Balážová	Meno a priezvisko: Anna Nemčíková	Meno a priezvisko: Ing. Iveta Rušinová
Funkcia/pracovné zaradenie: Vedúci odd. OSaSV Vedúca odd. MaRR	Funkcia/pracovné zaradenie: Prednostka MsÚ	Funkcia/pracovné zaradenie: Primátorka mesta
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Dátum: 26. 04. 2017	Dátum: 27. 04. 2017	Dátum: 28. 04. 2017

	MESTO KROMPACHY	Strana 2/4
	Smernica primátora mesta o krátkodobom prenajímaní zasadacích miestností	Číslo 2/2017

Primátorka mesta Krompachy v súlade s § 7 ods. 2 a § 25 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Krompachy zo dňa 17.08.2011 v znení Doplnkov č. 1 až č. 4

vydáva

**Smernicu primátora mesta č. 2/2017
o krátkodobom prenajímaní zasadacích miestností
(ďalej len „Smernica“).**

**Čl. 1
Úvodné ustanovenia**


- (1) Na základe záujmu o využívanie zasadacích miestností a divadelnej sály subjektami, ktoré nie sú organizačnou súčasťou Mesta Krompachy a na základe ústretového postoja Mesta Krompachy (v ďalšom texte ako „prenajímateľ“) k poskytovaniu priestorov povoľujem prenajímanie určených priestorov za podmienok uvedených v tejto Smernici.
- (2) O zasadacie miestnosti môžu požiadať tieto subjekty (v ďalšom texte ako „nájomca“):
 - a) politické strany, hnutia a koalície,
 - b) záujmové združenia,
 - c) právnické osoby, fyzické osoby – podnikatelia, SZČO
 - d) fyzické osoby.

**Čl. 2
Predmet prenájmu**

- (1) Predmetom prenájmu sú tieto miestnosti:
 - a) veľká zasadacia miestnosť Mestského úradu v Krompachoch (zasadačka MsÚ), Námestie slobody 1
 - b) zasadacia miestnosť poslancov Dom kultúry (DK), Námestie slobody č. 2, 1. posch.
 - c) zasadacia miestnosť DK, Námestie slobody č. 2, 1. posch.
 - d) divadelná sála DK, Námestie slobody č. 2
 - e) zasadacia miestnosť Denné centrum seniorov (DCS), Ulica SNP 21
 - f) zasadacia miestnosť Hasičská stanica Krompachy, Maurerova č. 29
 - g) zasadacia miestnosť Zariadenie sociálnych služieb Maška (ZSS Maška), Stará Maša 1
 - h) zasadacia miestnosť Komunitné centrum (KC), Hornádska ulica č. 49

**Čl. 3
Podmienky prenájmu**

- (1) Prenajímateľ neprenajíma miestnosti na účel predajných prezentačných akcií.
- (2) Nájomca použije prenajaté miestnosti len na účel, na ktorý mu boli prenajaté.
- (3) Nájomca počas podujatia v zasadačej miestnosti zabezpečí dozor, bude dodržiavať poriadok v miestnosti a príslušných priestoroch. Po ukončení nájmu miestnosť a príslušné priestory odovzdá v stave, v akom ich prebral. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené pri užívaní prenajatých priestorov.

	MESTO KROMPACHY	Strana 3/4
	Smernica primátora mesta o krátkodobom prenajímaní zasadacích miestností	Číslo 2/2017

- (4) Nájomca zabezpečí, aby sa návštevníci podujatia pohybovali len vo vyhradených priestoroch.
- (5) Nájomca je povinný dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy podľa platných právnych predpisov. V celom objekte budov je zákaz fajčiť.
- (6) Prenajímateľ počas podujatia nezodpovedá za uložené veci prítomných.

Čl. 4


Postup vybavovania žiadosti o prenájom

- (1) Žiadosť na prenájom zasadacej miestnosti je potrebné písomne predložiť prenajímateľovi na predpísanom tlačive do podateľne MsÚ v Krompachoch, najneskôr 10 dní pred požadovaným termínom podujatia. V odôvodnených prípadoch môže byť tento termín kratší, najmenej však 3 pracovné dni pred plánovaným začiatkom podujatia. Tlačivo žiadosti sa nachádza u informátorky na prízemí budovy mestského úradu a na webovom sídle Mesta Krompachy. Tlačivo je prílohou č. 1 tejto Smernice.
- (2) Žiadosť bude postúpená na vybavenie oddeleniu, ktoré má v popise činnosti správu budov. Poverený zamestnanec preverí stav technických a personálnych možností (čas, ozvučenie, kúrenie, resp. ďalšie náležitosti) a zabezpečí stanovisko k vybaveniu, ktoré predloží primátorovi mesta.
- (3) O krátkodobom prenájme rozhodne primátor mesta; na tlačive žiadosti vyznačí súhlas resp. nesúhlas s prenájomom. Následne zamestnanec upovedomí žiadateľa so stanoviskom primátora a zašle kópiu žiadosti.
- (4) Prenajímateľ prostredníctvom povereného zamestnanca odovzdá prenášané priestory nájomcovi najneskôr hodinu pred začiatkom podujatia. Zamestnanec má právo kontrolovať využívanie týchto priestorov v priebehu celého podujatia.
- (5) Po ukončení podujatia poverený zamestnanec skontroluje stav prenášaných priestorov a ich vybavenia a po odchode nájomcu ich uzamkne. V prípade vzniknutých škôd nájomca zabezpečí ich odstránenie na svoje náklady. V opačnom prípade bude nájomcovi vyčíslená vzniknutá škoda, ktorú je povinný uhradiť. O vzniknutých škodách sa na mieste spíše záznam, ktorý podpíšu obe strany. V zázname sa uvedie termín na odstránenie vzniknutých škôd.
- (6) Evidenciu prenajímania miestností vedie oddelenie, ktoré má v popise činnosti správu budov.

Čl. 5

Nájomné krátkodobého prenájmu

- (1) Nájomné sa uhrádza v plnej výške pred začatím podujatia do pokladne mestského úradu v hotovosti, prípadne bankovým prevodom na účet mesta na základe vystavenej faktúry.
- (2) Nájomné v pracovných dňoch:
 - a) veľká zasadacia miestnosť MsÚ
 - i) základná sadzba za prenájom zasadacej miestnosti - 20 €/hod.
 - ii) použitie videoprojektora – 4 €/hod.
 - iii) použitie ozvučenia – 4 €/hod.

	MESTO KROMPACHY	Strana 4/4
	Smernica primátora mesta o krátkodobom prenajímaní zasadacích miestností	Číslo 2/2017

- b) zasadacia miestnosť poslancov v DK – 10 €/hod.
- c) zasadacia miestnosť v DK – 10 €/hod.
- d) divadelná sála v DK – 30 €/hod.
- e) zasadacia miestnosť HS – 10 €/hod.
- f) zasadacia miestnosť DCS – 7 €/hod.
- g) zasadacia miestnosť ZSS Maška 7 €/hod.
- h) zasadacia miestnosť KC – 7 €/hod.

(3) Nájomné v mimo pracovných dní:

- a) veľká zasadacia miestnosť MsÚ
 - i) základná sadzba za prenájom zasadacej miestnosti - 40 €/hod.
 - ii) použitie videoprojektora – 4 €/hod.
 - iii) použitie ozvučenia – 4 €/hod.
- b) zasadacia miestnosť poslancov v DK – 20 €/hod.
- c) zasadacia miestnosť HS – 20 €/hod.
- d) divadelná sála v DK – 40 €/hod.
- e) zasadacia miestnosť v DK – 20 €/hod.
- f) zasadacia miestnosť DCS – 14 €/hod.
- g) zasadacia miestnosť ZSS Maška 14 €/hod.
- h) zasadacia miestnosť KC – 14 €/hod.

Čl. 6

Oslobodenie od úhrady nájomného

- (1) Od úhrady nájomného sú oslobodené miestne záujmové združenia a spolky.
- (2) Z dôvodu osobitného prínosu podujatia pre mesto Krompachy a jeho reprezentáciu, môže primátor mesta nájomné pre žiadateľa odpustiť.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

- (1) V osobitných prípadoch rozhodne o cene prenájmu primátor mesta.
- (2) Prenajímateľ si vyhradzuje právo rozhodnutia zasadaciu miestnosť na krátkodobý prenájom poskytnúť podľa prevádzkových, personálnych a technických možností.
- (3) Táto Smernica nadobúda účinnosť 1. mája 2017.